

Siedlung und Eigenheim

Zeitschrift für Haus, Wohnen und Garten
Organ des Eigenheimerverbandes Bayern e.V.



April 2016



Urban Gardening:
Gemüseanbau
auf dem Dach

S. 126

Rasenpflege:
Geräte für
die Rasenkante

S. 144

Regenwassernutzung:
Tipps zum Bau
einer Anlage

S. 146



Radongesetzentwurf lässt weiter auf sich warten

Fachgespräch zum Thema Radon im Bundesamt für Strahlenschutz

Am 18. und 19. Februar fand in Berlin das 10. Fachgespräch zum Thema Radon statt. Die Spannung war groß: Wie weit würde der Gesetzentwurf zu einem deutschen Radonschutzgesetz gehen? Denn es muss aufgrund der EU-Gesetzgebung bis Februar 2018 in Kraft getreten sein.

Die Teilnehmerzahl, die auf 50 Personen beschränkt war, wurde weit überschritten, denn das Interesse am Fortgang einer deutschen „Radonpolitik“ ist sehr groß. Leider wurden die Erwartungen nicht erfüllt, da der Vertreter des Ministeriums nicht nur nichts sagen durfte, sondern auch keinerlei Angaben darüber machte, wann mit einem ersten Entwurf zu rechnen sei.

Auf persönliche Nachfrage durch Heinrich Rösl, Präsident des Eigenheimerverbandes Deutschland, erwiderte er, dass an der Situation das bayerische Umweltministerium nicht unschuldig sei und dass Bedenken aus Bayern zu Verzögerungen führen würden. Bereits vor zehn Jahren gab es ei-



Bereits beim Neubau eines Hauses sollte auf Radonschutz geachtet werden.
Foto: Jürgen Fälchle/Fotolia.com

nen ersten Entwurf, weit vor den ersten EU-Überlegungen, doch bei diesem Entwurf holten sich die Mitarbeiter des Ministeriums „eine blutige Nase“, und das Gesetz kam nie zustande!

Beim Fachgespräch in Berlin gab es sehr fundierte Vorträge aus dem Landesamt für Umwelt in Bayern (Frau Dr. Körner) und der österreichischen Fachstelle für Radon (Frau Kunte), des weiteren stellte Frau Palacois aus der

Schweiz ihre Erfahrungen vor – die Schweiz ist in der Radonverhütung sehr weit fortgeschritten und will 2020 weitgehend alle Wohn- und Arbeitsräume unter die Radongrenze geführt haben. Es wird spannend bleiben, ob sich das Bundesstrahlenamt mit seiner Meinung, die Höchstbelastung für Radon auf 100 bq/m³ Luft zu beschränken, durchsetzt, oder ob es den Höchstwert von 300 bq/m³ des europäischen Ge-

setzes übernehmen wird. Beklagt wurde von allen Ländern, das vor allem Architekten wenig Ahnung von Radon haben und gerade diese Fachgruppe zukünftig den Bauherren ein radonsicheres Bauen empfehlen soll. Denn bei einem Neubau sind die Kosten für Radonschutz sehr viel geringer als bei einer nachträglichen Sanierung.

Fazit: Ein deutsches Radongesetz wird es spätestens ab Februar 2018 geben. Dann muss vermieteter Wohnraum radonsicher sein! Deshalb ist es bereits heute wichtig, bei allen Neubauten auf dieses wichtige Thema zu achten und entsprechende Schritte beim Bau durchzuführen!

Eine Vielzahl von Informationen zu diesem Thema finden Sie im Internet unter:

http://www.bfs.de/DE/themen/ion/umwelt/radon/radon_node.html oder
http://www.lfu.bayern.de/strahlung/radon_netzwerk/index.htm

Heinrich Rösl
Präsident

**Garage
Boden – Wand
Torschwelle**
www.max-sommerauer.de
Tel. 089/42 71 52-10, Fax -19

Die Website: 
www.eigenheimerverband.de

Siedlung und Eigenheim – der Titel für Hausbesitzer in Bayern.
Ihr Kontakt für Anzeigen
E-Mail: rusch.e@t-online.de Telefon: 0 89 / 46 50 21

Wir kaufen Ihr Haus oder Grundstück
für exklusiven Neubau oder liebevolle Renovierung.

 Persönliche und unkomplizierte Abwicklung mit Barzahlung. Rufen Sie uns gerne an.

Bis zu 10.000 € Belohnung für einen erfolgreichen Tipp!


Lorenz & Rademacher GmbH
Schönes Wohnen in den besten Lagen
INHALBERGEFÜHRTES UNTERNEHMEN MIT BESTEN REFERENZEN
Telefon 089/129 30 01 ■ www.lorenz-wohnen.de

FAMILIENKÜCHEN - DESIGNKÜCHEN - LANDHAUSKÜCHEN - AKTIONSANGEBOTE

Seit mehr als 40 Jahren Ihr kompetenter Partner für Planung, Montage und Service rund um Ihre Einbauküche in Unterhaching-Gewerbepark, Neufahrn bei Freising, München/West-Freiham, Raubling bei Rosenheim, Landshut-Ergolding und Ingolstadt-Süd.

ASMO KÜCHEN
www.asmo.de

Hofbauer
Seit 1706

**TREPPENBAU
TREPPENSANIERUNG**
exklusive Holztreppe

- Der beste Weg nach oben!
- Holztreppe für Neubau und Altbau
- Holztreppe klassisch bis modern
- Holztreppe sanierung u. Hebung
- Oberflächenerneuerung von Treppen
- Exklusiver Ausstellungspavillon 600 m²

Büro München:
Tel.: 089 / 7 23 96 32

Werk:
93326 Abensberg
Regensburger Str. 42
Tel.: 094 43 / 12 42
Fax: 094 43 / 12 44

info@Hofbauer-Treppen.de
www.Hofbauer-Treppen.de

Hausbesitzer können selbst Radonwerte überprüfen

Mit der neuen digitalen Technik können Hausbesitzer jederzeit sicherstellen, dass die Radon-Konzentration im eigenen Heim nicht zu hoch ist, ohne von aufwändigen Labormessungen abhängig zu sein.

In den vergangenen Jahren hat Sie dieses Magazin regelmäßig über die Bedeutung der Messung der Radon-Werte in Wohnräumen informiert. Dadurch wurde das Thema Radon stärker ins Bewusstsein der Menschen gerückt. Auch soll die neue EU-Richtlinie in die deutsche Gesetzgebung einbezogen werden. Ein erster Entwurf einer Regelung zum Umgang mit Radon für Deutschland wird wahrscheinlich noch vor dem Sommer dieses Jahres zur Überprüfung veröffentlicht.

Die Richtlinie konzentriert sich auch auf Themen, die für Hausbesitzer relevant sind:

- Alle EU-Mitgliedstaaten
- setzen nationale Referenzwerte für die Radon-Konzentration in der Raumluft fest,
- erstellen einen Aktionsplan, wie man Wohnungen mit Radon-Konzentrationen über dem Referenzniveau identifizieren kann,
- werden sicherstellen, dass folgende Informationen für jedermann zugänglich gemacht werden: Radonbelastung, Gesundheitsrisiken und die Bedeutung der Durchführung von Radon-Messungen,

Dies sind gute Nachrichten. Im Vergleich zum Wissensstand über Brände in Wohngebäuden und wie Sie sich davor schützen, ist das Radon-Bewusstsein in der Bevölkerung kaum vorhanden. Am wichtigsten ist es zu vermitteln, dass mit einer entsprechenden Aufklärung Unsicherheit ausgeräumt werden kann. Radon

Treffen Sie uns beim 6.

Bayerischen Radon-Netzwerk-Treffen am 12.04.2016 in Hof.

Anmeldung unter: www.lfu.bayern.de/strahlung/radon_netzwerk/index.htm



Biathlon-Olympiasiegerin

Andrea Henkel nutzt nach Ende ihrer Karriere ihre Zeit, um interessierten Menschen das Thema Gesundheit und Fitness näher zu bringen. Ihre Botschaft ist, mit ganz einfachen Dingen zu starten:

“Mit neuen kostengünstigen Technologien – wie dem Canary Digital Radon Monitor – kann man jederzeit die Radonkonzentration überprüfen und sie im vertraglichen Rahmen halten. Das Messen des Radonwertes ist eine kostengünstige Lebensversicherung für die ganze Familie“, sagt Henkel.



Kinderleichte Handhabung: Einfach Batterien einsetzen und mit der Messung starten.

ist eine ernste Sache, da es Lungenkrebs verursachen kann. Über 2000 Deutsche sterben jedes Jahr an Lungenkrebs, der durch Radon verursacht wurde – vor allem aufgrund des Mangels an Wissen.

Das Positive ist, dass man leicht etwas dagegen tun kann!

Voraussetzung ist, man erkennt das Auftreten des Gases in jeder Wohnung, vor allem in Wohn- und Schlafräumen. Da es farb-, geruch- und geschmacklos ist, ist der einzige Weg, Radon zu erkennen, es zu messen. Das können Sie ganz einfach selbst tun. Sie sind nicht mehr abhängig von Labors oder Experten, um das Radon-Niveau in Ihrem Haus messen zu können.

Mit der neuen digitalen Technologie können Sie das Radon-Niveau kontinuierlich überwachen.

Das ist auch deshalb gut, weil der Radon-Wert sich ändern kann. So können Sie auch schnell und unkompliziert überwachen, welche Auswirkungen direkte Maßnahmen, wie eine bessere Belüftung der Räume, auf die Radon-Werte haben.

Bei sehr hohen Radon-Konzentrationen müssen Sie möglicherweise einen Radon-Experten befragen, um eine angemessene Lösung des Problems, wie z.B. die Belüftung des Bodens im Keller, zu prüfen.

corentium

Mitglieder des Eigenheimerverbandes Bayern bekommen eine

Ermäßigung von 20 %

auf den Canary Digital Radon Monitor

Bei <http://www.corentium.com> starten Sie den Kaufprozess und geben den Rabattcode „EVV“ ein. Der kostenlose webbasierte Radon-Bericht ist im Preis inbegriffen.